



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej

Ubezpieczenie mienia oraz odpowiedzialności cywilnej Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi w okresie od 28 kwietnia 2026 r. do dnia 27 kwietnia 2028 r.

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1 Przedmiotem niniejszego Zapytania ofertowego jest udzielenie przez Ubezpieczyciela Ubezpieczającemu ochrony w zakresie:

- 2.1.1 ubezpieczenia od wszystkich ryzyk mienia stanowiącego własność, znajdującego się w trwałym zarządzie lub w posiadaniu Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi;
- 2.1.2 ubezpieczenia od wszystkich ryzyk sprzętu elektronicznego stanowiącego własność lub znajdującego się w posiadaniu Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi;
- 2.1.3 ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi.

2.2. W ramach zawartej umowy ubezpieczenia będą wystawione odpowiednio polisy ubezpieczeniowe i aneksy do polis:

- 2.2.1. 12 miesięczna polisa obejmująca okres: 28.04.2026 – 27.04.2027;
- 2.2.2. 12 miesięczna polisa obejmująca okres: 28.04.2027 – 27.04.2028;
- 2.2.3. w przypadku zaistnienia potrzeby ubezpieczenia mienia zakupionego po rozpoczęciu okresu ubezpieczenia Ubezpieczyciel zobowiązany jest wystawić aneksy do polis obejmujących przedmiotowe mienie.

2.3. Ubezpieczający opłaci składkę ubezpieczeniową jednorazowo w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo – czyli zgodnie z umową – wystawionej polisy lub jej aneksu, o których mowa w pkt 2.2. na rachunek bankowy wskazany w tej polisie.



2.4. UWAGA: Do ubezpieczenia mienia Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi będą mogły być zastosowane ogólne warunki ubezpieczenia Ubezpieczyciel – **jeżeli nie są sprzeczne** z obligatoryjnymi warunkami określonymi w Zapytaniu Ofertowym przez Ubezpieczającego. Przed zawarciem umowy Ubezpieczyciel musi dostarczyć ogólne warunki ubezpieczenia, w których **należy wskazać (obligum)**, jakie warunki będą miały zastosowanie do ubezpieczenia mienia Ubezpieczającego.

2.5. Ubezpieczający informuje, że jest jednostką sektora finansów publicznych i nie prowadzi działalności gospodarczej.

2.6. Postępowanie prowadzone jest przy udziale brokera: AKMA-BROKERS Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach (40-733), ul. Poleska 27.

2.7. Informacja o przebiegu szkodowym Ubezpieczającego w postaci zaświadczenia obejmującego zgodnie z dokumentacją ubezpieczeniową – szkodową stanowiącą *Załącznik nr 2 do ZO*.

2.8. Terytorialny zakres ochrony ubezpieczeniowej: wszystkie miejsca prowadzenia działalności na terenie RP. Ochrona ubezpieczeniowa ma obejmować objęte ubezpieczeniem mienie w każdej lokalizacji Ubezpieczającego, bez względu na fakt, w której lokalizacji mienie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

2.9. Założenia do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk mienia stanowiącego własność lub znajdującego się w posiadaniu Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi.

2.9.1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk obejmowało będzie cały zgłoszony do ubezpieczenia majątek:

- a) budynki i budowle wraz z elementami zewnętrznymi (np. rynny, rury spustowe itp.) w tym także dźwigi osobowe i inne wyposażenie techniczne w nich zabudowane (w tym systemy monitoringu, domofony oraz wszelkie inne instalacje) będące własnością lub w trwałym zarządzie Zamawiającego,
- b) gotówkę w kasie i transporty pieniężne,
- c) środki trwałe oraz wyposażenia biur (w tym sprzęt elektroniczny nieubezpieczony w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk),
- d) nakłady inwestycyjne we własnych oraz obcych środkach trwałych,

e) mienie pracowników oraz osób trzecich.

2.9.2. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk (na bazie ubezpieczenia ryzyk nienazwanych) swoim zakresem obejmowało będzie wszystkie nagłe, niespodziewane, niezależne od woli Ubezpieczającego zdarzenia będące przyczyną uszkodzenia, utraty bądź zniszczenia ubezpieczonego mienia lub gotówki. W szczególności ubezpieczenie to będzie chroniło przed pożarem lub/i konsekwencjami w wyniku zaprószenia ognia, uderzeniem pioruna, szkodami elektrycznymi (zwarcia, spięcia, następstwa niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego), wadliwą obsługą, niewłaściwym użytkowaniem, wadami materiałowymi, szkodami powstałymi w wyniku nieszczelności wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania (w tym na skutek podania przez dostawcę ciepła niewłaściwego parametru czynnika grzewczego podawanego poprzez sieć ciepłą), wybuchem, upadkiem statku powietrznego, szkodami wodociągowymi (w tym cofnięcie się cieczy w systemach kanalizacyjnych), huraganem (działania wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/sek.), powodzią, gradem, deszczem nawalnym (opad deszczu o współczynniku co najmniej 4 w skali IMiGW), zalaniem, w tym również zalaniem przez nieszczelności dachowe, okienne, drzwiowe, zalaniem powstałym wskutek złego stanu dachu, rynien dachowych lub spustowych i stolarki okiennej oraz spowodowane wysokim poziomem wód gruntowych, zapadaniem i osuwaniem się ziemi, śniegiem, dymem, sadzą, hukiem ponaddzwiękowym, uderzeniem pojazdu, szkodami powstałymi w wyniku upadku drzew, budynków, budowli, urządzeń technicznych na ubezpieczone mienie, a także kradzieżą z włamaniem i rabunkiem (usiłowane lub dokonane) oraz wandalizmem / dewastacją zwykłą (usiłowane lub dokonane, w tym w budynkach, drogach, chodnikach, miejscach postojowych, zieleni, śmietnikach, ławkach, koszach na śmieci, czyli mienia znajdującego się poza ubezpieczanymi budynkami), w tym GRAFITTI i jej pochodne w każdej postaci, kradzieżą „zwykłą” oraz będzie obejmowało ochronę szyb od stłuczenia. Dodatkowo ubezpieczenie obejmuje koszty akcji ratowniczej związane ze zdarzeniami objętymi ochroną. Zamawiający pod nazwą „dewastacja” rozumie rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie, natomiast przez „wandalizm” rozumie rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie



ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie podczas dokonywania lub usiłowania dokonania kradzieży mienia.

2.9.3. Ochrona ubezpieczeniowa dla ww. mienia istnieje także podczas przeprowadzania drobnych prac remontowych, wyłączenia mienia z eksploatacji (na okres nie dłuższy niż 6 m-cy) oraz podczas jego transportu.

2.9.4. Franszyza redukcyjna: 2 000 PLN (*słownie: dwa tysiące złotych*)

2.9.5. Wartość ubezpieczonego mienia oraz systemy ubezpieczenia mienia:

Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN
Budynki, nakłady inwestycyjne	SS	50 000,00
Sprzęt elektroniczny nie ubezpieczony w ramach ubezpieczenia sprzętu elektronicznego (starszy niż 5-cio letni)	SS	305 200,00
Pozostałe wyposażenie	SS	307 999,91
Meble	SS	600 000,00
Gotówka w kasie	SS	250 000,00
Szyby od stłuczenia	PR	20 000,00
Dewastacja, wandalizm, graffiti	PR	30 000,00
Mienie podczas transportu	PR	20 000,00
Limit na ochronę podczas drobnych szkód remontowo - budowlanych	PR	1 000 000,00
Zalanie przez nieszczelności dachowe, okienne, drzwiowe	PR	50 000,00
Koszty odtworzenia dokumentów	PR	20 000,00
Prewencyjna suma ubezpieczenia		20 000,00
Limity kradzieżowe		
GOTÓWKA w kasie oraz w czasie transportu	PR	250 000,00
KRADZIEŻ z włamaniem i rabunek	PR	50 000,00
Kradzież „zwykła”	PR	10 000,00

2.9.6. Podane wartości mienia zostały ustalone wg wartości odtworzeniowej zgodnie z poniższymi zasadami:

- dla mienia zakupionego w okresie 6 m-cy poprzedzających dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, gdzie przyjęto wartość wynikającą z faktury (brutto),
- dla pozostałego mienia przyjęto wartość rynkową, którą uznaje się za wartość odtworzeniową.

Ubezpieczyciel akceptuje tak ustalone sumy ubezpieczenia i nie będzie w żaden sposób kwestionował odtworzeniowej wartości ustalonej wg powyższych zasad, w szczególności w zakresie nadubezpieczenia, jak



i niedoubezpieczenia. Podana wartość stanowi górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela.

2.9.7. Adresy jednostek terenowych Zamawiającego, wartości budynków oraz opis zabezpieczeń:

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej PIP wraz z adresem	Własność/ najem/ dzierżawa/ trwały zarząd	Rodzaj zabezpieczeń	Wartość budynku / wartość nakładów inwestycyjnych
1	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Łodzi 90-441 Łódź, al. Kościuszki 123	najem	Całodobowy dozór w budynku przez firmę ochroniarską, system alarmowy monitorowany przez firmę ochroniarską	50 000,00 zł Nakłady inwestycyjne
2	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Łodzi Oddział Sieradz 98-200 Sieradz, ul. Polskiej Organizacji Wojskowej 64	najem	System alarmowy monitorowany przez firmę ochroniarską	Nie ubezpieczane przez PIP OIP w Łodzi
3	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Łodzi Oddział Skierniewice 96-100 Skierniewice, ul. Reymonta 23	najem	System alarmowy monitorowany przez firmę ochroniarską	Nie ubezpieczane przez PIP OIP w Łodzi
4	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Łodzi Oddział Piotrków Tryb. 97-300 Piotrków Tryb. ul. 3-go Maja 2	najem	Dozór w budynku pn.-pt. w godz. 6-21 i sb. w godz. 7-15 przez firmę ochroniarską oraz lokalny system alarmowy, monitorowany przez firmę ochroniarską	Nie ubezpieczane przez PIP OIP w Łodzi
5	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Łodzi Oddział w Kutnie 99-300 Kutno, ul. Grunwaldzka 5	najem	System alarmowy monitorowany przez firmę ochroniarską	Nie ubezpieczane przez PIP OIP w Łodzi
6	Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy w Łodzi 91-463 Łódź, ul. Zgierska 71	trwały zarząd	Polisa ubezpieczenia ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowlano – montażowych (CAR/EAR)	Nie ubezpieczane przez PIP OIP w Łodzi

2.9.8. Wartości, sposób zabezpieczenia oraz transportowania gotówki:

Przedmiot	Wartość	Opis zabezpieczeń
Gotówka w kasie	max. 250 000 PLN	Kasa pancerna nie przymocowana trwale do podłoża zabezpieczona 2 kodowanymi podsystemami w korytarzu oraz pokoju. Pokój kasowy na I piętrze, w oknach nie ma krat, drzwi posiadają 2 zamki w tym 1 wielozastawkowy.
Transport środków	max. 250 000 PLN (30/rok)	Teren 1 miasta. Do 10 000 PLN transport własny, powyżej Agencja Ochrony

2.10. Założenia do ubezpieczenia od wszystkich ryzyk sprzętu elektronicznego stanowiącego własność lub znajdującego się w posiadaniu Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi.

2.10.1. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk obejmowało będzie zgłoszony do ubezpieczenia sprzęt stacjonarny i przenośny oraz oprogramowanie zainstalowane na tym sprzęcie wraz z ryzykiem utraty danych. Ubezpieczenie sprzętu przenośnego będzie obejmowało teren RP.

2.10.2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk swoim zakresem obejmowało będzie wszystkie nagłe, niespodziewane, niezależne od woli Ubezpieczającego zdarzenia będące przyczyną uszkodzenia, utraty bądź zniszczenia ubezpieczonego sprzętu. W szczególności ubezpieczenie to będzie chroniło przed pożarem, uderzeniem pioruna, szkodami elektrycznymi (zwarcia, spięcia, następstwa niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego), wadliwą obsługą, niewłaściwym użytkowaniem, upuszczeniem, wadami materiałowymi, wybuchem, upadkiem statku powietrznego, szkodami wodociągowymi (w tym cofnięcie się cieczy w systemach kanalizacyjnych), huraganem (działania wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/sek.), powodzią, gradem, deszczem nawalnym (opad deszczu o współczynniku co najmniej 4 w skali IMGW), zalaniem w tym również przez nieszczelności dachowe, okienne, drzwiowe, zapadaniem i osuwaniem się ziemi, śniegiem, dymem, sadzą, hukiem ponadgłośnikowym, uderzeniem pojazdu a także kradzieżą z włamaniem i rabunkiem (usiłowane lub dokonane) oraz wandalizmem / dewastacją (usiłowanym lub dokonanym) oraz kradzieżą „zwykłą”. Dodatkowo ubezpieczenie obejmuje koszty akcji ratowniczej związane ze zdarzeniami objętymi ochroną.

2.10.3. Franszyza redukcyjna:

- a) sprzęt elektroniczny stacjonarny, nośniki danych, koszty odtworzenia danych: franszyza redukcyjna 700 PLN (*słownie: siedemset złotych*),
- b) sprzęt elektroniczny przenośny franszyza redukcyjna 700 PLN (*słownie: siedemset złotych*) dla sprzętu elektronicznego przenośnego w odniesieniu do ryzyk związanych z użytkowaniem sprzętu poza siedzibami PIP (kradzież z włamaniem i rabunek) oraz ryzykiem upuszczenia wprowadzony zostaje wyłącznie udział własny w wysokości 20% (wówczas nie ma zastosowania franszyza redukcyjna)

2.10.4. Wartość ubezpieczonego sprzętu elektronicznego została ustalona zgodnie z poniższymi zasadami:

- a) przyjęto wartość odtworzeniową, za wyjątkiem mienia zakupionego w okresie 6 m-cy poprzedzających dzień zawarcia umowy ubezpieczenia, gdzie przyjęto wartość wynikająca z faktury (brutto),
- b) w odniesieniu do ryzyka utraty danych oraz oprogramowania podany został limit ubezpieczenia czyli suma ubezpieczenia odpowiadająca ubezpieczeniu „na pierwsze ryzyko”,
- c) w odniesieniu do ryzyka kradzieży „zwykłej” oraz ochrony podczas transportu podany został limit ubezpieczenia czyli suma ubezpieczenia odpowiadająca ubezpieczeniu „na pierwsze ryzyko.”

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN
Sprzęt stacjonarny	321 355,50
Sprzęt przenośny	1 295 384,52
Archiwizacja, nośniki danych, odtworzenie danych, oprogramowanie	50 000,00
Kradzież zwykła	10 000,00
Ochrona sprzętu elektronicznego podczas transportu	10 000,00

2.10.5. Ochrona ubezpieczeniowa dla sprzętu elektronicznego istnieje także podczas wyłączenia mienia z eksploatacji (na okres nie dłuższy niż 6 m-cy) oraz jego transportu.

2.10.6. Wykaz sprzętu z podaniem wartości zawarty jest odpowiednio w *Załączniku nr 8 do ZO*, *Załączniku nr 9 do ZO* oraz *Załączniku nr 10 do ZO*.

2.10.7. Dane dotyczące archiwizacji danych: Archiwizacja jest wykonywana codziennie po każdym dniu roboczym na macierz dyskową, dodatkowo archiwizacja jest wykonywana raz w tygodniu na dysk zewnętrzny



zlokalizowany w kasie pancernej (bez klasy ognioodporności), a raz w miesiącu na zewnętrzny dysk twardy w kasie pancernej o ognioodporności 60 minut.

2.11. Założenia do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Łodzi.

2.11.1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej obejmowało będzie odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone w związku z posiadaniem mienia i wykonywaniem zadań ustawowych (w tym szkody powstałe wskutek wydania wadliwej decyzji administracyjnej) z rozszerzeniem o:

- a) odpowiedzialność cywilną pracodawcy za wypadki przy pracy w rozumieniu ustawy z dnia 30 października 2002 o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych. Ubezpieczenie obejmować powinno szkody wyrządzone pracownikom zatrudnionym w jednostkach Zamawiającego (objętych niniejszym postępowaniem) na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, mianowania oraz powołania (liczba zatrudnionych pracowników – stan na 02.03.2026 r. – 184 osoby);
- b) szkody w nieruchomościach z których korzysta Ubezpieczający na podstawie umowy najmu, dzierżawy, trwałego zarządu lub pokrewnej umowy;
- c) szkody w rzeczach znajdujących się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Ubezpieczającego;
- d) szkody wodno-kanalizacyjne.

2.11.2. Sumy gwarancyjne / sublimity (na jedno i wszystkie zdarzenia w jednorocznym okresie ubezpieczenia – liczone dla każdej polisy odrębnie). Podane sumy ubezpieczenia muszą zabezpieczać wszystkie ewentualne roszczenia zgłoszone podczas okresu ubezpieczeniowego (w jednorocznym okresie ubezpieczenia – liczone dla każdej polisy odrębnie):

- a) OC delikt: 2 500 000 PLN,
- b) OC pracodawcy: do pełnej wysokości sumy ubezpieczenia,
- c) OC najemcy: 1 500 000 PLN,
- d) OC za mienie w pieczy, pod kontrolą, dozorem: 500 000 PLN,
- e) Szkody wodno-kanalizacyjne: 500 000 PLN,



Uwaga! Sumy gwarancyjne oraz sublimity dotyczą polisy z rocznym okresem ubezpieczenia.

2.10.3 Planowany budżet PIP OIP Łódź na rok 2026: 40 319 280,00 PLN.

2.10.4 Franszyzy dla ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (wszystkie szkody zakwalifikowane do szkody seryjnej, uznaje się - jak chodzi o franszyzy i/lub udziały własne – za jedną szkodę):

a) franszyza redukcyjna 2 500 PLN (*słownie: dwa tysiące pięćset złotych*),

b) w ubezpieczeniu pracodawcy za wypadki przy pracy – franszyza redukcyjna w wysokości świadczenia wypłaconego przez ZUS na podstawie ustawy z dnia 30 października 2002 o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych (Dz.U. 2025.1644 t.j.).

Udziały własne: brak.